SO.ICE snc
c.f. 03549700106
Genova

COMUNE DI GENOVA
DIREZIONE URBANISTICA, SUE E GRANDI PROGETTI
12 GIU 2013
191961

Come altre osservazioni 11/6/13 h
copia M. Campione

Genova, 04/06/2013

COMUNE DI GENOVA
Sviluppo Urbanistico Territorio
(URBANLAB)
c.a. Dott. Tomiolo
Via di Francia, 1
16149 – Genova.

OGGETTO: Richiesta modifica normativa PUC.

Il sottoscritto Sig. Michele Molinaro della ditta SO.ICE snc con sede in Genova c.f. 03549700106 proprietaria di un chiosco denominato 'Il Paguro' con regolare concessione demaniale sul litorale di Vesima, vorrebbe, finita la stagione estiva, ristrutturare il chiosco.
L'immobile ricade in zona servizi sottozona FB – CE della variante al PUC e in zona ACO-L del PUC adottato con delibera C.C. 92/2011.
Nel litorale di Vesima tutti i chioschi hanno accesso diretto dall'Aurelia, agevolando il pubblico per il raggiungimento della battigia. Per scendere sulla spiaggia in cui si trova 'Il Paguro', posizionato sotto la strada di circa 1.80 metri, la clientela usufruisce di una scala in metallo e legno ancorata al muro di sostegno dell'Aurelia con tubi innocenti.
Un eventuale innalzamento, oltre ad agevolare il pubblico, potrebbe evitare che le mareggiate invernali distruggano tutti gli anni parte del chiosco.
Pertanto il sottoscritto **CHIEDE** la modifica della normativa al punto 1 della Disciplina Paesaggistica Puntuale che impedisce un' alterazione delle attuali quote di colmo. Tale norma penalizza solo il sottoscritto che è l'unico a cui può interessare un innalzamento.
Infatti 'Il Paguro' è l'unico chiosco a non avere accesso dall'Aurelia ed è l'unico che, essendo a ridosso della galleria, compromette in modo trascurabile la visuale panoramica sulla costa.
Con la speranza di un riscontro positivo il sottoscritto invia distinti saluti.

IL PAGURO
ALGIDA

GRAZIE GENTE!

ALTRI CHIOSCHI